



# Buurtschap Hooge Hunze

Dit is een nieuw project uit de 8e ronde (september 2024)

# ERF GOED DEAL

Buurtschap Hooge Hunze is een woningbouwontwikkeling in het voormalige stroomgebied van de verdwenen rivier de Hunze. De gemeente Groningen wil deze rivier als een aloude identiteitsdrager terugbrengen in de stedelijke structuur om zo haar doelen t.a.v. wateropvang, leefkwaliteit en hittestress te realiseren. De ontwikkeling van het buurtschap is het eerste woningbouwproject waarin de stedelijke inpassing van de Hunze vorm gaat krijgen. In dit gebied worden ca. 200 woningen gerealiseerd op een plek waar nu nog bedrijven staan. De historische aanwezigheid van de Hunze in het hart van het gebied biedt een unieke kans om een bijzonder woongebied te realiseren.



AFBEELDING BURAL\_LC

## FINANCIERING

- € 1.728.000 totaal
- € 821.000 Erfgoed Deal
- € 907.000 cofinanciering



## PRODUCTEN + MEDIA

- **Ontwikkeldkader + plan** Groningen stad aan de Hunze
- **Docu EenVandaag:** herstel Hunze in stedelijk gebied
- **Wandelingen en fietstochten** langs de verdwenen Hunzeloop via klimaatadaptatie Groningen

## CONTACT

- ✉ [Tamara Ekamper](#)
- ✉ [Jan ten Hoer](#)



## LEERPUNTEN + OPBRENGST

- Waarde van een historisch watersysteem voor hedendaagse opgaven zoals klimaatadaptatie, tegengaan hittestress, vergroening en biodiversiteit, recreatie.
- Kracht van een gedragen visie: ambitie voor herstel Hunze is geïnitieerd door Drents en Groninger Landschap, overgenomen door gemeente, afgestemd met diverse stakeholders, omgezet in beleid en ontwikkelkader dat handvatten geeft voor lokale uitvoering.
- Er wordt een fonds ingesteld waaruit investeringen voor het terugbrengen van de Hunze worden gefinancierd.
- Faciliteer kruisbestuiving tussen lokale bewonersverenigingen/belangenorganisaties en ontwerpers/projectleiders om het plan meer kwaliteit en eigenheid te geven.



AFBEELDING LC

## TIJDPAD

**2023**

- Stedenbouwkundig plan

**2024-2026**

- Procedure omgevingsplan
- Uitwerking ontwerp gebouwen
- Uitwerking ontwerp buitenruimte

**2025-2027**

- Bouw buurtschap



## PARTNERS + SAMENWERKING

- Het Groninger Landschap
- Waterschap Noorderzijlvest en Hunze en Aa's
- Provincie Groningen
- Bureau FLUX
- Landscape Collected



## Uitvoerders

- Inpassing van de Hunze vormt een integraal onderdeel van de woningbouwontwikkeling die Kondor Wessels Projecten / Rottinghuis' Aannemingsbedrijf en Woningstichting Wierden en Borgen ter hand nemen.

Zie voor meer informatie over dit project en het Programma Erfgoed Deal: [erfgoeddeal.nl/projecten](https://erfgoeddeal.nl/projecten)

## BUURTSCHAP HOOG HUNZE



AFBEELDING BURAL\_LC